

## Tom Jakobsen A/S

CVR: 29811253  
Udskrivningsdato: 20. december 2017

Dette dokument viser det aktuelle **gennemsnit af virksomhedens evalueringer**. Virksomheden har tilmeldt entrepriser til evaluering. Virksomhedens kunder eller deres repræsentanter har foretaget evalueringen efter BYGGE RATING standarden. Hver evaluering er gyldig i 3 år. BYGGE RATING understøtter konkurrence på kvalitet i byggeriet og giver bygherre et standardiseret værktøj til udvælgelse af entreprenører og rådgivere.



Tidsfrister



Mangler



Arbejds miljø



Kundetilfredshed





Skala: 

BYGGE RATING er baseret på 7 gyldige sager							Sagernes totale entreprisenum
	A	B	C	D	E	Sum	25 - 50 mio. kr.
Tidsfrister	7	0	0	0	0	7	Afbrudte evalueringer
Mangler	6	0	1	0	0	7	Dato for seneste evaluering
Arbejds miljø	7	0	0	0	0	7	20. maj 2016
Kundetilfredshed	7	0	0	0	0	7	Dato for forældelse af næste sag
Sum	27	0	1	0	0		8. maj 2018

## Tom Jakobsen A/S

CVR: 29811253

Udskrivningsdato: 20. december 2017

Område	Indikator	Virksomhedens gennemsnit	BYGGE RATING				
Tidsfrister	Faktisk udførelsestid i forhold til planlagt udførelsestid korrigeret for tidsfristforlængelser	100,0 %	A				
Mangler	1) Antal kosmetiske mangler	0,239 pr. mio. kr.	B				
	2) Antal mindre alvorlige mangler	0,000 pr. mio. kr.					
	3) Antal alvorlige og kritiske mangler	0,000 pr. mio. kr.					
	4) Antal forhold, der skal undersøges nærmere	0,000 pr. mio. kr.					
	Økonomisk værdiansættelse af mangler	0,185 %					
	Andel sager med mangler, der har haft betydning for ibrugtagning	0,0 %					
Arbejdsmiljø	Arbejdsulykker fordelt efter alvorskategori	Kategori	1	2	3	A	
		Antal	0	0	0		
	Ulykkesfrekvens	0,0 pr. mia. kr.					
	Vægtet ulykkesfrekvens	0,0 pr. mia. kr.					
	Arbejdstilsynets Smiley	Smiley					
		Antal	0	0	1		0
		Afgørelser	1		0		
- heraf efterkommet		0		0			
Kundetilfredshed	Kundetilfredshed med byggeprocessen (skala 1-5)	4,8			A		
	Kundelojalitet (skala 1-5)	4,7					
Point i alt (max. 20)			19,0				

## Baggrund

### Konkurrence på kvalitet

BYGGE RATING giver bygherren mulighed for at vælge de bedst kvalificerede virksomheder til sine byggeprojekter. Entreprenører og rådgivere får en BYGGE RATING, som de kan bruge internt i ledelsen og eksternt til at vinde nye opgaver.

### Sådan bliver BYGGE RATING til

Virksomhedens BYGGE RATING er opgjort på grundlag af de entrepriser, virksomheden har fået evalueret de seneste 3 år. Virksomhedens BYGGE RATING beregnes som et vægtet gennemsnit af dens evaluerede sager. Som vægt benyttes entreprisesummen.

### Mulighed for kontrol

Man kan få verificeret virksomhedens BYGGE RATING ved at kontakte Byggeriets Evaluerings Centers Fond.

Byggeriets Evaluerings Centers Fond  
Strandgade 27B, plan 5, 1401 København K  
Tel: 32 64 14 40 • Fax: 32 64 14 41  
e-mail: info@byggerating.dk  
web: www.byggerating.dk

## Vejledning

### Udskrivningsdato

Denne oplysning viser, hvornår dette dokument er blevet downloadet af virksomheden. På vores hjemmeside kan virksomheden til enhver tid downloade en aktuel version af dens BYGGE RATING.

### Prisniveau

Alle priser bliver regnet i 2016 niveau ved hjælp af byggeomkostningsindekset fra Danmarks Statistik. Dette gør de enkelte evalueringer sammenlignelige over en årrække.

### Arbejdsulykker fordelt efter alvorskategori

En arbejdsulykke registreres i én af følgende tre alvorskategorier:  
Kategori 1: mindre end 3 ugers fravær  
Kategori 2: 3 - 26 ugers fravær  
Kategori 3: mere end 26 ugers fravær samt ulykker med permanent uarbejdsdygtighed eller dødsfald til følge.

### Vægtet ulykkesfrekvens

På baggrund af Arbejdstilsynets ulykkesstatistik vægtes ulykkerne med faktor 1:3:33 i forhold til ulykkens alvorskategori. Herefter beregnes en vægtet ulykkesfrekvens.

### Arbejdstilsynets Smiley

Der uddeles fire typer Smileys: rød, gul og grøn samt kronesmiley. Kronesmileyen viser, at virksomheden har et anerkendt arbejdsmiljø-certifikat. Hvis virksomheden har flere smileyer, anvendes gennemsnittet af disse. Afgørelser er antallet af straks påbud, påbud med frist, afgørelser uden handlepligt, forbud eller rådgivningspåbud, som ligger til grund for den enkelte smiley. Desuden fremgår det, hvor mange af afgørelserne, virksomheden har efterkommet. Se mere på [www.arbejdstilsynet.dk](http://www.arbejdstilsynet.dk).

### Kundetilfredshed med byggeprocessen

Denne indikator er bedømt efter følgende karakterskala:  
1 = Meget værre end gennemsnittet,  
2 = Værre end gennemsnittet,  
3 = Som gennemsnittet,  
4 = Bedre end gennemsnittet,  
5 = Meget bedre end gennemsnittet.

### Kundeloyalitet

Kundens vurdering af om man vil benytte virksomheden igen ved et lignende projekt. Denne indikator er bedømt efter følgende karakterskala:  
1 = Udelukket, 2 = Sikkert ikke, 3 = Muligvis, 4 = Sikkert, 5 = Helt sikkert.

## BYGGE RATING

BYGGE RATING viser, hvor virksomheden placerer sig i forhold til gennemsnittet for alle gyldige sager i BEC databasen.

Systemet er baseret på pointsystemet, der er gengivet i tabellen nedenfor. Pointsystemet er inddelt således, at gennemsnittet for tidsfrister, mangler og vægtet ulykkesfrekvens er i det interval, der giver 3 point.

For områderne 'mangler' og 'kundetilfredshed' beregnes point som gennemsnittet af delpoint. For området 'arbejdsmiljø' vægtes med antallet af sager (n). Delpoint for Vægtet ulykkesfrekvens vægter  $n/(n+1)$ . Delpoint for Arbejdstilsynets Smiley vægter  $1/(n+1)$ .

De opnåede point for hvert af de fire områder giver virksomhedens BYGGE RATING som angivet i denne tabel:

BYGGE RATING	Område	Tidsfrister Mangler	Kundetilfredshed Arbejdsmiljø
<b>A</b>	Meget bedre end gennemsnittet	5 point	≤ 5 point
<b>B</b>	Bedre end gennemsnittet	≥ 4 point	≤ 4 point
<b>C</b>	Som gennemsnittet	≥ 3 point	≤ 3 point
<b>D</b>	Værre end gennemsnittet	≥ 2 point	≤ 2 point
<b>E</b>	Meget værre end gennemsnittet	≥ 1 point	1 point

### Pointsystem for 2017 – opdateres årligt den 1. januar

Område	Indikator	Point				
		1	2	3	4	5
Tidsfrister	Faktisk udførelsestid i forhold til planlagt udførelsestid korrigeret for tidsfristforlængelser	≥126,00	<126,00	<105,52	<100,60	<100,19
Mangler	1) Antal kosmetiske mangler	≥15,56	<15,56	<3,11	<0,91	<0,10
	2) Antal mindre alvorlige mangler	≥5,19	<5,19	<0,98	<0,21	<0,03
	3) Antal alvorlige og kritiske mangler	≥1,67	<1,67	<0,19	<0,03	<0,01
	4) Antal forhold, der skal undersøges nærmere	Der gives ikke point				
	Økonomisk værdiansættelse af mangler	≥4,05	<4,05	<0,88	<0,26	<0,02
	Andel sager med mangler, der har haft betydning for ibrugtagning	Der gives ikke point				
Arbejds- miljø	Vægtet ulykkesfrekvens	≥83,25	<83,25	<18,62	<3,84	0
	Arbejdstilsynets Smiley	rød	-	gul	grøn	krone